西条市空き家バンク

登録番号	３８９　　号		分　類	売却
物件所在地	西条市小松町新屋敷			
希望価格	売却：　　80 万円			

建物概要	面積		構造	補修の要否	補修の費用負担
	土地	147.00 ㎡	木造	多少の補修は必要	入居者負担
	建物	延床面積 102.88 ㎡			
		１階 75.81 ㎡			
		２階 27.07 ㎡			
		その他 ㎡		建築年	昭和 47 年

設備状況	電気	引き込み済	トイレ	汲み取り（和式、小便器）
	ガス	プロパンガス	駐車場	1 台
	水道	上水道	倉庫	なし
	下水道	側溝	庭	あり
	風呂	電気（給湯器故障中）		

主要施設等への距離	駅	0.9 km	バス停	1.0 km	市役所	0.6 km	病院	0.4 km
	警察署	6.3 km	消防署	5.5 km	保育園	0.3 km	小学校	0.3 km
	中学校	2.0 km	高校	1.3 km	温泉施設	5.4 km	スーパー	1.8 km
	公園	0.5 km	ホームセンター	1.6 km	その他（　　）			km

利用状況	未使用（2011 年～）

間取り図



図面と現況が異なる場合は、現況を優先します

特記事項	・2 階雨漏り跡あり（現状、雨漏りなし） ・2026 年 9 月、屋根（軒とケラバ）補修済み ・写真は撮影時のもの（2026 年 9 月） ・庭木の全伐採（予定）



















