

登録番号	3 8 6 号		分 類	売却					
物件所在地	西条市丹原町楠窪								
希望価格	売却：500 万円								
建 物 概 要	面積			構造		補修の要否		補修の費用負担	
	土地	829 m ²		木造		多少の補修は必要		入居者負担	
	建物	延床面積	72.96 m ²						
		1 階	40.12 m ²						
		2 階	32.83 m ²						
		その他	m ²						
			建築年		平成 6 年				
設 備 状 況	電気	引き込み済			トイレ		水洗, 洋式		
	ガス	プロパンガス			駐車場		3 台		
	水道	濾し器設置 (川の水)			倉庫		なし		
	下水道	浄化槽			庭		あり		
	風呂	ガス							
の 距 離 主 要 施 設 等 へ	駅	16.7 km	バス停	6.8 km	市役所	14.2 km	病院	14.8 km	
	警察署	16.9 km	消防署	15.7 km	保育園	8.3 km	小学校	9.1 km	
	中学校	8.5 km	高校	15.0 km	温泉施設	11.2 km	スーパー	13.4 km	
	公園	6.2 km	ホームセンター	15.3 km	その他 ()			km	
利用状況	別荘 (年 1 回程度の利用) 2026 年 5 月～未使用								
間取り図									
1 階 2 階									
特記事項	・土砂災害警戒区域 ・写真は撮影時のもの (2026 年 7 月)								

