

西条市空き家バンク

登録番号		3 8 4 号				分 類		売却											
物件所在地		西条市丹原町願連寺																	
希望価格		売却： 400 万円																	
建 物 概 要	面積			構造		補修の要否		補修の費用負担											
	土地	189.22 m ²		木造		多少の補修は必要		入居者負担											
	建物	延床面積	101.92 m ²																
		1 階	72.80 m ²																
		2 階	29.12 m ²																
		その他	m ²																
				建築年		昭和 57 年													
設 備 状 況	電気	引き込み済				トイレ	水洗, 洋式												
	ガス	プロパンガス				駐車場	3 台 (1 台分ガレージあり)												
	水道	井戸水				倉庫	なし												
	下水道	浄化槽				庭	あり												
	風呂	ガス																	
の 主 要 施 設 等 へ の 距 離	駅	3.0 km	バス停	0.5 km	市役所	2.1 km	病院	2.3 km											
	警察署	2.7 km	消防署	1.5 km	保育園	2.2 km	小学校	1.9 km											
	中学校	3.4 km	高校	2.0 km	温泉施設	2.2 km	スーパー	2.1 km											
	公園	0.4 km	ホームセンター	1.7 km	その他 ()			km											
利用状況		未使用 (2025 年～)																	
間取り図																			
1F 1F floor plan details: 浴室, 洗面, 廊下, 玄関, 押入, 床間, 洋室 (8.1帖), DK (7.6帖), 和室 (6.0帖), 押入, 収納, テラス, 和室 (6.0帖). 2F 2F floor plan details: 廊下, 押入, 洋室 (8.0帖), 和室 (4.5帖), ベランダ. 図面と現況が異なる場合は、現況を優先します <tr><td colspan="2">特記事項</td><td colspan="8"> ・ 2 階洋室・和室に雨漏り跡あり (現状雨漏りなし) ・ 敷地内にシャッター付きガレージ車庫あり ・ 敷地内の物置は、売却確定後に撤去予定 ・ 写真は撮影時のもの (2026 年 7 月) </td></tr>										特記事項		・ 2 階洋室・和室に雨漏り跡あり (現状雨漏りなし) ・ 敷地内にシャッター付きガレージ車庫あり ・ 敷地内の物置は、売却確定後に撤去予定 ・ 写真は撮影時のもの (2026 年 7 月)							
特記事項		・ 2 階洋室・和室に雨漏り跡あり (現状雨漏りなし) ・ 敷地内にシャッター付きガレージ車庫あり ・ 敷地内の物置は、売却確定後に撤去予定 ・ 写真は撮影時のもの (2026 年 7 月)																	

