

登録番号	330 号			分類	■売却 □賃貸												
物件所在地	西条市円海寺																
希望価格	売却：450 万 円			賃貸(月額)： 円													
建物概要	面積			構造		補修の要否		補修の費用負担									
	土地	351.12 m ²		■木造		□補修は不要		□所有者負担									
	建物	延床面積	141.84 m ²	□軽量鉄骨造		■多少の補修は必要		■入居者負担									
		1階	105.12 m ²	□鉄筋コンクリート		□大幅な補修が必要		□その他									
		2階	36.72 m ²	□その他		□現在補修中		()									
		その他			()		建築年		昭和 48 年								
設備状況	電気	■引き込み済み □その他 ()			トイレ	■水洗 □汲取り											
	ガス	■プロパンガス □その他 ()				□和式 ■洋式											
	水道	■上水道 □井戸水 □その他 ()			駐車場	有 (車庫 有 ・無)											
	下水道	■下水道 □浄化槽 □その他 ()			倉庫	■あり □なし											
	風呂	■ガス □灯油 □電気 □その他 ()			庭	■あり □なし											
への主要施設等距離	■駅	1.3 km	■バス停	0.2 km	■市役所	1.2 km	■病院	0.1 km									
	■警察署	1.2 km	■消防署	2.2 km	■保育園	2.7 km	■小学校	0.7 km									
	■中学校	1.7 km	■高校	2 km	■温泉施設	1.5 km	■スーパー	1.4 km									
	■公園	0.1 km	■ホームセンター	2.2 km	□その他 ()			km									
利用状況	■未使用 (2024 年～) □別荘 □物置的使用 □その他 ()																
間取り図																	
洋室 和室 和室 洋室 台所 洗面・脱衣 浴室 便所 玄関 1F 2F 和室 和室 <tr><td>特記事項</td><td colspan="8"> ・家庭菜園可能 ・屋根菊間瓦に交換済 ・写真は撮影時のもの (2025 年 2 月) </td></tr>									特記事項	・家庭菜園可能 ・屋根菊間瓦に交換済 ・写真は撮影時のもの (2025 年 2 月)							
特記事項	・家庭菜園可能 ・屋根菊間瓦に交換済 ・写真は撮影時のもの (2025 年 2 月)																

