

西条市空き家バンク

登録番号	1 6 4 号		分 類	☐ 売却 ☒ 賃貸				
物件所在地	西条市小松町新屋敷							
希望価格	売却：		円	賃貸（月額）：	3万5千 円			
建 物 概 要	面積		構造		補修の可否	補修の費用負担		
	土地	541.90 m ²		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()	☒ 補修は不要 ☐ 多少の補修は必要 ☐ 大幅な補修が必要 ☐ 現在補修中	☒ 所有者負担 ☐ 入居者負担 ☐ その他 ()		
	建物	延床面積	55.22 m ²					
		1 階	55.22 m ²					
		2 階	m ²					
その他			建築年	昭和 55 年				
設 備 状 況	電気	☒ 引込み済み ☐ その他 ()		トイレ	☐ 水洗 ☒ 汲取り			
	ガス	☒ プロパンガス ☐ その他 ()			☒ 和式 ☐ 洋式			
	水道	☒ 上水道 ☐ 井戸水 ☐ その他 ()		駐車場	有 (車庫 有・ ☒ 無)			
	下水道	☐ 下水道 ☐ 浄化槽 ☒ その他 (側溝)		倉庫	☐ あり ☒ なし			
	風呂	☒ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他 ()		庭	☐ あり ☒ なし			
へ の 主 要 施 設 等 の 距 離	☒ 駅	0.7 km	☒ バス停	0.7 km	☒ 市役所	1.2 km	☒ 病院	1.3 km
	☒ 警察署	5.2 km	☒ 消防署	5.6 km	☒ 保育園	1.3 km	☒ 小学校	1.2 km
	☒ 中学校	2.6 km	☒ 高校	2.1 km	☒ 温泉施設	3.8 km	☒ スーパー	0.9 km
	☒ 公園	1.7 km	☒ ホームセンター	2.3 km	☐ その他 ()		km	
利用状況	☒ 未使用 (2021 年～) ☐ 別荘 ☐ 物置的使用 ☐ その他 ()							
間取り図 1 F								
特記事項	・敷金2ヶ月 礼金なし ・給湯器は入居時設置予定。 ・屋内のペット飼育については要相談。 ・敷地については、他5棟の入居者と共有で使用。 ・写真は撮影時のもの (2021 年 10 月)							

