

西条市空き家バンク

登録番号	338号		分類	■売却 □賃貸					
物件所在地	西条市福武								
希望価格	売却： 450万 円			賃貸（月額）： 円					
建物概要	面積		構造		補修の要否		補修の費用負担		
	土地	198.66 m ²		■木造		□補修は不要		□所有者負担	
	建物	延床面積	108.52 m ²		□軽量鉄骨造		■多少の補修は必要		■入居者負担
		1階	74.19 m ²		□鉄筋コンクリート		□大幅な補修が必要		□その他
		2階	33.61 m ²		□その他		□現在補修中		()
その他			()		建築年		昭和60年		
設備状況	電気	■引き込み済み □その他 ()			トイレ	■水洗 □汲取り			
	ガス	□プロパンガス ■その他 (都市ガス)				□和式 ■洋式			
	水道	□上水道 ■井戸水 □その他 ()			駐車場	有 (車庫 有・ <input checked="" type="checkbox"/> 無)			
	下水道	■下水道 □浄化槽 □その他 ()			倉庫	□あり ■なし			
	風呂	□ガス □灯油 ■電気 □その他 ()			庭	■あり □なし			
への主要施設等距離	■駅	3.1 km	■バス停	0.9 km	■市役所	3.6 km	■病院	2.8 km	
	■警察署	3.6 km	■消防署	4.6 km	■保育園	1.5 km	■小学校	2.5 km	
	■中学校	2.0 km	■高校	2.1 km	■温泉施設	4.6 km	■スーパー	1.0 km	
	■公園	0.3 km	■ホームセンター	1.9 km	□その他 ()			km	
利用状況	■未使用 (2023年～) □別荘 □物置的使用 □その他 ()								
間取り図									
<p>The floor plan consists of two levels. The first floor (1F) features a bathroom, a kitchen (台所), a toilet (便所), and two tatami rooms (和室). There is also a wash/dressing area (洗面・脱衣) and a hallway (廊下). The second floor (2F) includes a tatami room (和室), a western-style room (洋室), and a toilet (便所), with a hallway (廊下) connecting the rooms.</p>									
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・土砂災害警戒区域 ・写真は撮影時のもの (2025年7月) 								

