


西条市空き家バンク

登録番号	258 号		分類	■売却 □賃貸					
物件所在地	西条市玉之江								
希望価格	売却： 2,600万円		賃貸(月額)：		万円				
建物概要	面積		構造		補修の要否		補修の費用負担		
	土地	1470.15㎡		■木造		■補修は不要		□所有者負担	
	建物	延床面積	271.63㎡		■軽量鉄骨造		■多少の補修は必要		■入居者負担
		北側	197.72㎡		□鉄筋コンクリート		□大幅な補修が必要		□その他
		南側	73.91㎡		□その他		□現在補修中		()
その他			()		建築年		不詳、平成24年		
設備状況	電気	■引き込み済み □その他()			トイレ	■水洗 □汲取り			
	ガス	■プロパンガス □その他()				□和式 ■洋式			
	水道	■上水道 □井戸水 □その他()			駐車場	有 (車庫 <input checked="" type="checkbox"/> ・無)			
	下水道	□下水道 ■浄化槽 □その他()			倉庫	□あり ■なし			
	風呂	■ガス □灯油 □電気 □その他()			庭	■あり □なし			
への主要施設等距離	■駅	0.2km	■バス停	0.8km	■市役所	2.6km	■病院	3.1km	
	■警察署	2.6km	■消防署	3.5km	■保育園	1.5km	■小学校	0.18km	
	■中学校	2.2km	■高校	3.1km	■温泉施設	3.0km	■スーパー	2.5km	
	■公園	0.06km	■ホームセンター	2.3km	□その他()		km		
利用状況	■未使用(2020年～) □別荘 □物置的使用 □その他()								
間取り図									
<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">北側</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">南側</div> </div> 									
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> 敷地内に2棟有(古民家(リフォームあり)・ハウスメーカー物件(H24築)) 隣接する畑も同時売却(農地法の制限あり) 写真は撮影時のもの(2023年7月) 								

