

登録番号	198 号		分類	■売却 □賃貸					
物件所在地	西条市国安								
希望価格	売却： 295万 円		賃貸（月額）： 円						
建物概要	面積		構造		補修の要否		補修の費用負担		
	土地	157.22 m <sup>2</sup>		■木造		□補修は不要		□所有者負担	
	建物	延床積	89.75 m <sup>2</sup>		□軽量鉄骨造		□多少の補修は必要		■入居者負担
		1階	64.48 m <sup>2</sup>		□鉄筋コンクリート		■大幅な補修が必要		□その他
		2階	25.27 m <sup>2</sup>		□その他		□現在補修中		( )
その他	/		( )		建築年		昭和52年		
設備状況	電気	■引き込み済み □その他 ( )			トイレ	■水洗 □汲取り			
	ガス	■プロパンガス □その他 ( )				■和式 □洋式			
	水道	■上水道 □井戸水 □その他 ( )			駐車場	有 (車庫 <input checked="" type="checkbox"/> ・無)			
	下水道	■下水道 □浄化槽 □その他 ( )			倉庫	□あり ■なし			
	風呂	□ガス ■灯油 □電気 ( )			庭	■あり □なし			
への主要施設等距離	■駅	1.5 km	■バス停	0.65 km	■市役所	2.8 km	■病院	2.0 km	
	■警察署	2.9 km	■消防署	3.3 km	■保育園	1.7 km	■小学校	0.23 km	
	■中学校	1.7 km	■高校	3.3 km	■温泉施設	3.2 km	■スーパー	3.2 km	
	■公園	0.85 km	■ホームセンター	3.2 km	□その他 ( )			km	
利用状況	■未使用 (2020年～) □別荘 □物置的使用 □その他 ( )								
間取り図									
1F				2F					
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>床の沈み、傷みあり</li> <li>一部床の抜けあり</li> <li>雨漏り跡有</li> <li>シロアリ被害あり</li> <li>写真は撮影時のもの (2022年6月)</li> </ul>								

