

令和５・６・７年度 西条市立東部学校給食センターの整備・運営事業に係る
モニタリング結果（施設整備・開業準備業務）

施設名	西条市立東部学校給食センター
PFI 事業者 （特別目的会社）	株式会社西条東部給食 PFI サービス
所管課	西条市教育委員会教育総務課
モニタリング対象期間	令和５年６月２９日～令和７年８月３１日

事業契約書に基づいて、施設整備業務、開業準備業務が、要求水準及び事業者提案の内容を達成しているか市が確認・評価したものです。

項目		評価	評価に関する説明
設計業務	設計計画書等業務着手関係書類	適合	設計業務責任者を配置し、書類が適切に提出された。
	設計内容の検討	適合	定例会において、市と協議を行い、適切に設計業務が行われた。
	要求水準	適合	要求水準を満たす設計内容であることを確認した。
	事業者提案	適合	事業者提案を満たす設計内容であることを確認した。
	基本設計図書	適合	基本設計図書が適切に提出された。
	実施設計図書	適合	実施設計図書が適切に提出された。
建設業務	施工計画書等着工関係書類	適合	施設整備等業務計画書等、各種計画書が施工前に適切に提出された。
	施行中の業務説明及び報告（定例会）	適合	定例の協議会において、施工状況の説明及び報告がされ、市と協議しながら施工が行われた。
	施工中の工事監理報告	適合	工事の進捗状況を含めて工事監理報告書が、毎月適切に提出された。
	要求水準	適合	要求水準を満たした建設業務が履行されたことを確認した。
	事業者提案	適合	事業者提案を満たした建設業務が履行されたことを確認した。
	完成図書	適合	完成図書が適切に提出された。

項 目	評価	評価に関する説明
開業準備業務	適合	給食の試作や配送計画等適切に業務が進められ、供用開始に備えることができた。 また、8月に3度のリハーサルを行い、9月以降の給食提供の準備が整った。
総 合 評 価		
事業契約締結後、事前調査、設計業務及び建設業務について約1年9カ月、開業準備業務について5カ月の業務期間であったが、定例会等において、報告や協議を行いながら業務を行っていた。 要求水準、事業者提案の内容を満たすとともに、HACCPに準拠した衛生管理、食物アレルギー対応専用室やカーポートの太陽光発電の導入、災害時に使用できる移動式釜の常備、見学ホールなど衛生的な環境、機能性の向上など随所に工夫を取り入れた施設整備ができた。開業準備については、市との協議のうえ、リハーサルを経て給食提供の準備が整った。		