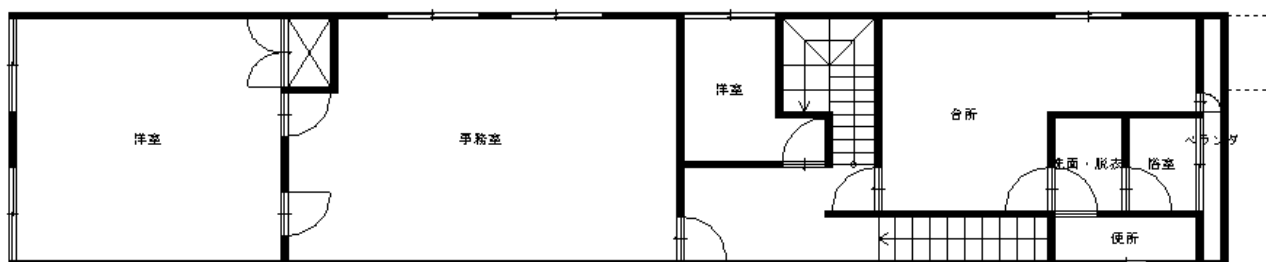
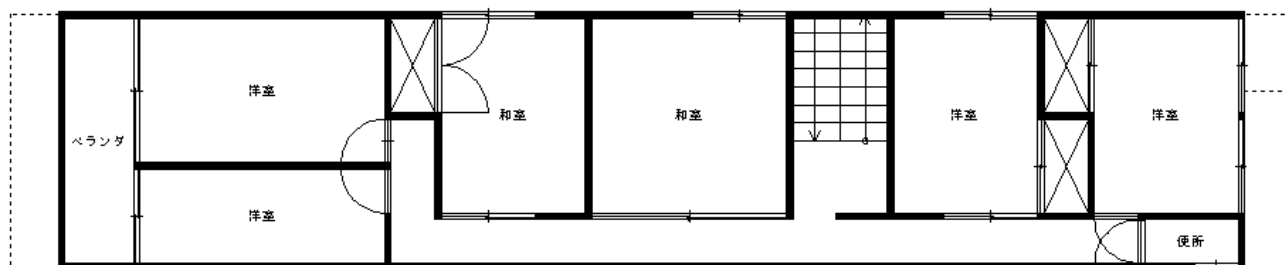


登録番号	7 9 号		分 類	■売却 □賃貸					
物件所在地	西条市大町								
希望価格	売却：600 万 円 賃貸（月額）： 円								
建 物 概 要	面積			構造		補修の要否		補修の費用負担	
	土地	291.92 m ²		□木造 □軽量鉄骨造 ■鉄筋コンクリート □その他 ()		□補修は不要 □多少の補修は必要 ■大幅な補修が必要 □現在補修中		□所有者負担 ■入居者負担 □その他 ()	
	建物	延床面積	433.56 m ²						
		1 階	111.30 m ²						
		2 階	111.30 m ²						
		3 階	105.24 m ²						
		4 階	96.51						
	5 階(屋上)	9.21	建築年		昭和 49 年				
設 備 状 況	電気	■引き込み済み □その他 ()			トイレ	■水洗 □汲取り			
	ガス	■プロパンガス □その他 ()				■和式 ■洋式			
	水道	□上水道 ■井戸水 □その他 ()			駐車場	有 (宅地横の空地)			
	下水道	□下水道 ■浄化槽 □その他 ()			倉庫	□あり ■なし			
	風呂	□ガス ■灯油 □電気 □その他			庭	□あり ■なし			
へ の 主 要 施 設 等 の 距 離	■駅	0.6 km	■バス停	0.3 km	■市役所	0.8 km	■病院	0.7 km	
	■警察署	2.4 km	■消防署	1.7 km	■保育園	1.4 km	■小学校	1.0 km	
	■中学校	1.0 km	■高校	1.0 km	■温泉施設	1.7 km	■スーパー	0.6 km	
	■公園	0.9 km	■ホームセンター	2.1 km	□その他 ()			km	
利用状況	■未使用 (8) 年 □別荘 □物置的使用 □その他 ()								
間取り図									
1 F 2 F									

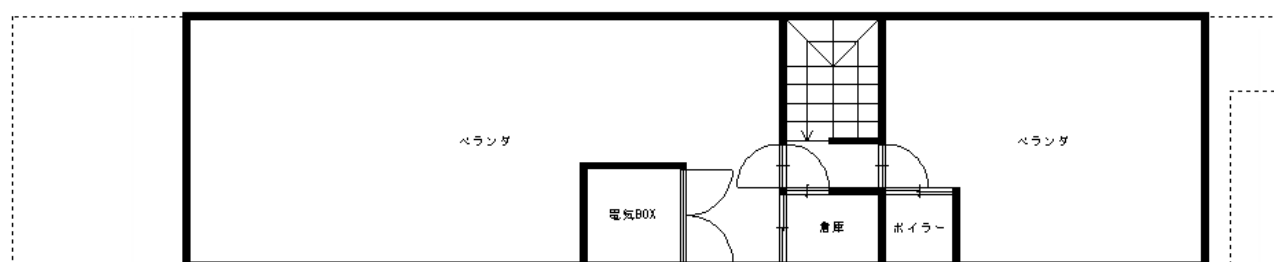
3 F



4 F



5 F



特記事項

- ・店舗併用住宅（1，2階店舗、3階住居兼事務所、4階居住スペース）
- ・宅地2筆（合計 291.92 m²）あり、1筆は空き地。
- ・一部雨漏りあり（バルコニー（屋上）下部分）。

