

西条市空き家バンク

登録番号	108号		分類	■売却 □賃貸					
物件所在地	西条市大町								
希望価格	売却：150万円		賃貸（月額）：円						
建物概要	面積		構造		補修の要否		補修の費用負担		
	土地	267.55㎡		■木造		□補修は不要		□所有者負担	
	建物	延床面積	69.48㎡		□軽量鉄骨造		□多少の補修は必要		■入居者負担
		1階	69.48㎡		□鉄筋コンクリート		■大幅な補修が必要		□その他
		2階	㎡		□その他		□現在補修中		()
その他	㎡		()		建築年		昭和33年		
設備状況	電気	■引き込み済み □その他 ()			トイレ	■水洗 □汲取り			
	ガス	■プロパンガス □その他 ()				■和式 □洋式			
	水道	□上水道 ■井戸水 □その他 ()			駐車場	無 (車庫 有・無)			
	下水道	□下水道 ■浄化槽 □その他 ()			倉庫	■あり □なし			
	風呂	□ガス □灯油 ■電気 □その他 ()			庭	■あり □なし			
への主要施設等距離	■駅	0.8km	■バス停	1.2km	■市役所	1.2km	■病院	0.3km	
	■警察署	2.2km	■消防署	1.5km	■保育園	0.3km	■小学校	1.5km	
	■中学校	0.8km	■高校	1.5km	■温泉施設	1.2km	■スーパー	1.1km	
	■公園	0.3km	■ホームセンター	2.4km	□その他 ()			km	
利用状況	■未使用 (5)年 □別荘 □物置的使用 □その他 ()								
間取り図									
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・再建築不可 ・進入路が狭いため車の通行不可 ・敷地内に小屋（2階建て×2棟）あり ・各部屋に床の沈み・軋み、部分的な外壁の剥がれ箇所あり。 								

