

登録番号	3 1 5 号		分 類	■売却 ■賃貸				
物件所在地	西条市禎瑞							
希望価格	売却：300 万 円		賃貸（月額）：6 万 円					
建 物 概 要	面積		構造		補修の可否	補修の費用負担		
	土地	1935.69 m ²		■木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他 ()	□補修は不要 ■多少の補修は必要 □大幅な補修が必要 □現在補修中	□所有者負担 ■入居者負担 □その他 ()		
	建物	延床面積	124.52 m ²					
		1 階	99.07 m ²					
		2 階	25.45 m ²					
		その他						
		()		建築年	昭和 44 年			
設 備 状 況	電気	■引き込み済み □その他 ()		トイレ	■水洗 □汲取り			
	ガス	■プロパンガス □その他 ()			□和式 ■洋式			
	水道	□上水道 ■井戸水 □その他 ()		駐車場	有 (車庫 有・ ☒ 無)			
	下水道	□下水道 ■浄化槽 □その他 ()		倉庫	■あり □なし			
	風呂	□ガス □灯油 ■電気 □その他 ()		庭	□あり ■なし			
へ の 主 要 施 設 等 の 距 離	■駅	3.1 km	■バス停	1.4 km	■市役所	5.1 km	■病院	6.0 km
	■警察署	7.1 km	■消防署	6.2 km	■保育園	1.6 km	■小学校	1.6 km
	■中学校	1.8 km	■高校	5.6 km	■温泉施設	4.8 km	■スーパー	2.7 km
	■公園	1.1 km	■ホームセンター	5.8 km	□その他 ()			km
利用状況	■未使用 (10) 年 □別荘 □物置的使用 □その他 ()							
間取り図								
1 F 2 階								
特記事項	・敷金 2 ヶ月 礼金 1 ヶ月(要相談可能) ・ペット屋内飼育不可 (屋外可) ・駐車場 4 台 ・農地同時売却 (田: 602 m² 田: 181 m² 田: 612 m²) ※現状再建築不可							

