

登録番号	1 2 9 号		分 類	☒ 売却 ☐ 賃貸				
物件所在地	西条市飯岡							
希望価格	売却： 1,300 万(応相談)		円	賃貸(月額)： 円				
建 物 概 要	面積		構造		補修の要否	補修の費用負担		
	土地	969.68 m ²		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()		☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修は必要 ☐ 大幅な補修が必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他 ()	
	建物	延床面積	213.80 m ²					
		1 階	213.80 m ²					
		2 階	m ²					
その他	m ²		建築年	明治 45 年 増築昭和 54 年				
設 備 状 況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他 ()		トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り			
	ガス	☒ プロパンガス ☐ その他 ()			☐ 和式 ☒ 洋式			
	水道	☒ 上水道 ☐ 井戸水 ☐ その他 ()		駐車場	有 (車庫 有・ ☒ 無)			
	下水道	☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ その他 ()		倉庫	☒ あり ☐ なし			
	風呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他 ()		庭	☒ あり ☐ なし			
へ 主 の 要 施 施 距 設 等 離	☒ 駅	5.2 km	☒ バス停	4.7 km	☒ 市役所	5.1 km	☒ 病院	4.2 km
	☒ 警察署	4.3 km	☒ 消防署	4.9 km	☒ 保育園	2.0 km	☒ 小学校	0.6 km
	☒ 中学校	2.6 km	☒ 高校	5.4 km	☒ 温泉施設	4.0 km	☒ スーパー	1.0 km
	☒ 公園	1.0 km	☒ ホームセンター	0.8 km	☐ その他 ()			km
利用状況	☒ 未使用 (14) 年 ☐ 別荘 ☐ 物置的使用 ☐ その他 ()							
間取り図								
特記事項	・ 付属納屋 (S45 年築、S10 年増築 111.76 m²) あり ・ 建物増築部分 (78.43 m²) は、未登記。 ・ 隣接する土地 (地目：宅地 114 m²) も同時売却。 ・ 家財道具については、現況のまま引渡し。							

