

登録番号	2 4 7 号		分 類	☒ 売却 ☐ 賃貸				
物件所在地	西条市飯岡							
希望価格	売却：2,000 万円		賃貸（月額）：円					
建 物 概 要	面積		構造		補修の要否	補修の費用負担		
	土地	4082.36 m ²		☒ 木造		☐ 補修は不要		☐ 所有者負担
	建物	延床面積	96.67 m ²	☐ 軽量鉄骨造		☒ 多少の補修は必要		☒ 入居者負担
		1 階	96.67 m ²	☐ 鉄筋コンクリート		☐ 大幅な補修が必要		☐ その他
		2 階	m ²	☐ その他		☐ 現在補修中		()
その他			()		建築年		昭和 55 年	
設 備 状 況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他 ()			トイレ	☐ 水洗 ☒ 汲取り		
	ガス	☒ プロパンガス ☐ その他 ()				☒ 和式 ☐ 洋式		
	水道	☐ 上水道 ☒ 井戸水 ☐ その他 ()			駐車場	有 (車庫 有・ ☒ 無)		
	下水道	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他 ()			倉庫	☐ あり ☒ なし		
	風呂	☒ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他 ()			庭	☒ あり ☐ なし		
へ の 主 要 施 設 等 の 距 離	☒ 駅	3.7 km	☒ バス停	0.9 km	☒ 市役所	4.3 km	☒ 病院	0.6 km
	☒ 警察署	4.3 km	☒ 消防署	4.7km	☒ 保育園	0.3km	☒ 小学校	2.5 km
	☒ 中学校	2.8 km	☒ 高校	2.8 km	☒ 温泉施設	4.1 km	☒ スーパー	1.6 km
	☒ 公園	2.8 km	☒ ホームセンター	2.7 km	☐ その他 ()			km
利用状況	☐ 未使用 () 年 ☒ 別荘 ☐ 物置的使用 ☐ その他 ()							
間取り図								
特記事項	・ 付属屋 2 棟あり（引き渡し時解体予定） ・ (宅地) 1275.93 m²、794.54 m²、132.89 m² (山林) 373.00 m²、1506 m²を同時売却 ・ 隣接する畑も売却可（畑：904 m²）※農地法の制限あり							

