

登録番号	2 5 8 号		分 類	■売却 □賃貸				
物件所在地	西条市玉之江							
希望価格	売却：2,600 万円		賃貸（月額）：		万円			
建 物 概 要	面積		構造		補修の可否	補修の費用負担		
	土地	1470.15 m ²		■木造 ■軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他 ()	■補修は不要 ■多少の補修は必要 □大幅な補修が必要 □現在補修中	□所有者負担 ■入居者負担 □その他 ()		
	建物	延床面積	271.63 m ²					
		北側	197.72 m ²					
		南側	73.91 m ²					
	その他			建築年	不詳、平成 24 年			
設 備 状 況	電気	■引き込み済み □その他 ()		トイレ	■水洗 □汲取り			
	ガス	■プロパンガス □その他 ()			□和式 ■洋式			
	水道	■上水道 □井戸水 □その他 ()		駐車場	有 (車庫 ☒ ・無)			
	下水道	□下水道 ■浄化槽 □その他 ()		倉庫	□あり ■なし			
	風呂	■ガス □灯油 □電気 □その他 ()		庭	■あり □なし			
へ の 主 要 施 設 等 の 距 離	■駅	0.2 km	■バス停	0.8 km	■市役所	2.6 km	■病院	3.1 km
	■警察署	2.6 km	■消防署	3.5km	■保育園	1.5km	■小学校	0.18 km
	■中学校	2.2 km	■高校	3.1 km	■温泉施設	3.0 km	■スーパー	2.5 km
	■公園	0.06 km	■ホームセンター	2.3 km	□その他 ()		km	
利用状況	■未使用 (3) 年 □別荘 □物置的使用 □その他 ()							
間取り図								
北側 南側								
特記事項	・敷地内に 2 棟有 (古民家 (リフォームあり)・ハウスメーカー物件 (H24 築)) ・隣接する畑も同時売却 (農地法の制限あり)							

