

登録番号	2 4 5 号		分 類	■売却 □賃貸					
物件所在地	西条市丹原町古田								
希望価格	売却：200 万円		賃貸（月額）：円						
建 物 概 要	面積		構造		補修の可否		補修の費用負担		
	土地	261.85 m ²		■木造		□補修は不要		□所有者負担	
	建物	延床面積	62.27 m ²	□軽量鉄骨造		□多少の補修は必要		■入居者負担	
		1 階	62.27 m ²	□鉄筋コンクリート		■大幅な補修が必要		□その他	
		2 階	m ²	□その他		□現在補修中		()	
		その他		()		建築年		昭和 41 年	
設 備 状 況	電気	■引き込み済み □その他 ()			トイレ	□水洗 ■汲取り			
	ガス	■プロパンガス □その他 ()				□和式 ■洋式			
	水道	■上水道 □井戸水 □その他 ()			駐車場	有 (車庫 ☒ ・無)			
	下水道	□下水道 □浄化槽 ■その他 ()			倉庫	■あり □なし			
	風呂	□ガス ■灯油 □電気 □その他 ()			庭	■あり □なし			
へ の 主 要 施 設 等 の 距 離	■駅	6.7 km	■バス停	0.7 km	■市役所	3.4 km	■病院	6.4 km	
	■警察署	2.7 km	■消防署	4.8km	■保育園	0.55km	■小学校	0.7 km	
	■中学校	2.4 km	■高校	4.2 km	■温泉施設	7.4 km	■スーパー	4.1 km	
	■公園	6.5 km	■ホームセンター	5.1 km	□その他 ()			km	
利用状況	■未使用 (10) 年 □別荘 □物置的使用 □その他 ()								
間取り図									
特記事項	・雨漏り跡、天井にいたみあり ・隣接する農地（地目：畑 107 m ² ）についても同時売却 ※農地法の制限あり ・現況引き渡し（家財道具ふくむ）								

