西条市空き家バンク

| 登録番号 | ２３１　　号 | 分　類 | ■売却　■賃貸 |
|---|---|---|---|
| 物件所在地 | 西条市西泉 | | |
| 希望価格 | 売却：　1,200　万　円 | 賃貸（月額）：　5　万　円 | |

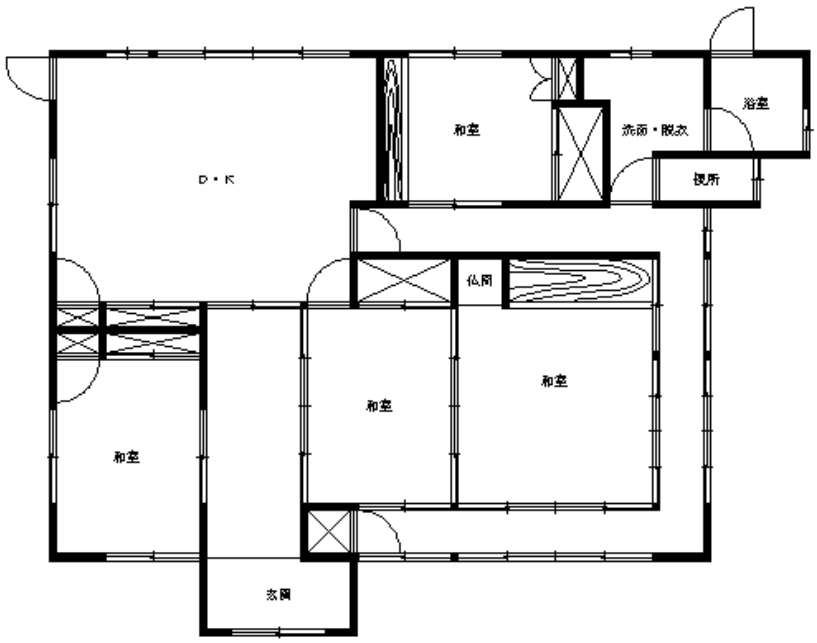
| 建物概要 | 面積 | | 構造 | 補修の要否 | 補修の費用負担 |
|---|---|---|---|---|---|
| | 土地 | 910.57 ㎡ | ■木造 | □補修は不要 | ■所有者負担 |
| | 建物 | 延床面積　131.79 ㎡ | □軽量鉄骨造 | ■多少の補修は必要 | ■入居者負担 |
| | | １階　131.79 ㎡ | □鉄筋コンクリート | □大幅な補修が必要 | □その他 |
| | | ２階　　㎡ | □その他 | □現在補修中 | （　　） |
| | | その他 | （　　） | 建築年 | 昭和 58 年 |

| 設備状況 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | 電気 | ■引き込み済み　□その他（　　） | トイレ | ■水洗　□汲取り |
| | ガス | □プロパンガス　■その他（　IH　） | | □和式　■洋式 |
| | 水道 | ■上水道　□井戸水　□その他（　　） | 駐車場 | 有　（車庫　有・無） |
| | 下水道 | ■下水道　□浄化槽　□その他（　　） | 倉庫 | ■あり　□なし |
| | 風呂 | □ガス　□灯油　■電気　□その他（　　） | 庭 | ■あり　□なし |

| 主要施設等への距離 | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ■駅 | 1.1 km | ■バス停 | 0.5 km | ■市役所 | 5.7 km | ■病院 | 3.9 km |
| | ■警察署 | 7.4 km | ■消防署 | 6.5km | ■保育園 | 0.4km | ■小学校 | 0.5 km |
| | ■中学校 | 2.9 km | ■高校 | 4.8 km | ■温泉施設 | 1.8 km | ■スーパー | 2.8 km |
| | ■公園 | 2.4 km | ■ホームセンター | 6.1 km | □その他（　　） | | | km |

| 利用状況 | ■未使用（　3　）年　□別荘　□物置的使用　□その他（　　） |
|---|---|

間取り図




| 特記事項 | ・木造付属屋（1F 61.01 ㎡、2F 38.75 ㎡）S50 年築<br>・木造付属屋（1F 48.51 ㎡）S53 年築<br>・コンクリートブロック付属屋（1F 13.16 ㎡）S52 年築<br>・近隣農地も売却可<br>【賃貸の場合】<br>・敷金２ヶ月、礼金１ヶ月　・ペット要相談<br>・希望があれば近隣農地の賃貸可 |
|---|---|