

第8-1表 住居の種類・住宅の所有の関係別一般世帯数，一般世帯人員の推移（昭和60年～令和2年）

(1) 実数

住居の種類・ 住宅の所有の関係（6区分）	昭和60年			平成2年					7年					12年				
	世帯数	世帯人員	1世帯当たり 人員	世帯数	世帯人員	1世帯当たり 人員	1世帯当たり 延べ面積 (㎡)	1人当たり 延べ面積 (㎡)	世帯数	世帯人員	1世帯当たり 人員	1世帯当たり 延べ面積 (㎡)	1人当たり 延べ面積 (㎡)	世帯数	世帯人員	1世帯当たり 人員	1世帯当たり 延べ面積 (㎡)	1人当たり 延べ面積 (㎡)
一般世帯	35,211	114,202	3.24	36,556	113,442	3.10	-	-	38,877	112,825	2.90	-	-	41,160	112,335	2.73	-	-
住宅に住む一般世帯	34,542	113,327	3.28	36,020	112,824	3.13	99.0	31.6	38,264	112,117	2.93	103.6	35.3	40,370	111,399	2.76	108.8	39.4
主世帯	34,301	112,766	3.29	35,770	112,200	3.14	99.4	31.7	37,714	110,818	2.94	104.4	35.5	39,581	109,380	2.76	109.9	39.8
持ち家	26,589	91,181	3.43	27,690	90,395	3.26	113.5	34.8	28,943	88,951	3.07	120.3	39.1	30,200	87,313	2.89	126.8	43.9
公営・都市機構・公社の借家	1,571	4,752	3.02	1,660	4,805	2.89	45.2	15.6	1,667	4,444	2.67	47.2	17.7	1,752	4,301	2.45	50.8	20.7
民営の借家	4,845	12,980	2.68	5,240	13,551	2.59	50.6	19.6	5,827	14,153	2.43	51.7	21.3	6,334	14,640	2.31	55.5	24.0
給与住宅	1,296	3,853	2.97	1,180	3,449	2.92	63.1	21.6	1,277	3,270	2.56	61.4	24.0	1,295	3,126	2.41	63.2	26.2
間借り	241	561	2.33	250	624	2.50	34.2	13.7	550	1,299	2.36	43.7	18.5	789	2,019	2.56	49.6	19.4
住宅以外に住む一般世帯	669	875	1.31	536	618	1.15	-	-	613	708	1.15	-	-	790	936	1.18	-	-

住居の種類・ 住宅の所有の関係（6区分）	平成17年					22年			27年			令和2年		
	世帯数	世帯人員	1世帯当たり 人員	1世帯当たり 延べ面積 (㎡)	1人当たり 延べ面積 (㎡)	世帯数	世帯人員	1世帯当たり 人員	世帯数	世帯人員	1世帯当たり 人員	世帯数	世帯人員	1世帯当たり 人員
一般世帯	43,043	110,842	2.58	-	-	44,565	109,522	2.46	44,510	105,468	2.37	45,097	101,905	2.26
住宅に住む一般世帯	41,969	109,664	2.61	108.3	41.5	43,740	108,628	2.48	43,121	103,670	2.40	43,709	100,242	2.29
主世帯	41,075	107,539	2.62	109.5	41.8	42,751	106,630	2.49	42,593	102,552	2.41	43,063	98,991	2.30
持ち家	31,126	85,133	2.74	126.8	46.4	31,979	83,722	2.62	32,453	82,061	2.53	32,419	78,912	2.43
公営・都市機構・公社の借家	1,762	4,001	2.27	51.1	22.5	1,684	3,543	2.10	1,499	2,886	1.93	1,288	2,279	1.77
民営の借家	7,009	15,745	2.25	54.9	24.5	7,942	17,026	2.14	7,787	15,829	2.03	8,228	15,891	1.93
給与住宅	1,178	2,660	2.26	65.3	28.9	1,146	2,339	2.04	854	1,776	2.08	1,128	1,909	1.69
間借り	894	2,125	2.38	52.7	22.2	989	1,998	2.02	528	1,118	2.12	646	1,251	1.94
住宅以外に住む一般世帯	1,074	1,178	1.10	-	-	825	894	1.08	1,389	1,798	1.29	1,388	1,663	1.20

(2) 住宅に住む一般世帯世帯数の割合、増減数、増減率

住宅の所有の関係	住宅に住む一般世帯世帯数の割合（％）								増減数(世帯)						
	昭和60年	平成2年	7年	12年	17年	22年	27年	令和2年	昭和60年 ～平成2年	平成2年 ～7年	7年 ～12年	12年 ～17年	17年 ～22年	22年 ～27年	27年 ～令和2年
住宅に住む一般世帯	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	1,478	2,244	2,106	1,599	1,771	-619	588
持ち家	77.0	76.9	75.6	74.8	74.2	73.1	75.3	74.2	1,101	1,253	1,257	926	853	474	-34
公営・都市機構・公社の借家	4.5	4.6	4.4	4.3	4.2	3.9	3.5	2.9	89	7	85	10	-78	-185	-211
民営の借家	14.0	14.5	15.2	15.7	16.7	18.2	18.1	18.8	395	587	507	675	933	-155	441
給与住宅	3.8	3.3	3.3	3.2	2.8	2.6	2.0	2.6	-116	97	18	-117	-32	-292	274
間借り	0.7	0.7	1.4	2.0	2.1	2.3	1.2	1.5	9	300	239	105	95	-461	118

住宅の所有の関係	増減率（％）						
	昭和60年 ～平成2年	平成2年 ～7年	7年 ～12年	12年 ～17年	17年 ～22年	22年 ～27年	27年 ～令和2年
住宅に住む一般世帯	4.3	6.2	5.5	4.0	4.2	-1.4	1.4
持ち家	4.1	4.5	4.3	3.1	2.7	1.5	-0.1
公営・都市機構・公社の借家	5.7	0.4	5.1	0.6	-4.4	-11.0	-14.1
民営の借家	8.2	11.2	8.7	10.7	13.3	-2.0	5.7
給与住宅	-9.0	8.2	1.4	-9.0	-2.7	-25.5	32.1
間借り	3.7	120.0	43.5	13.3	10.6	-46.6	22.3