

5 土地利用等

●基本的な考え方

① 将来都市像に整合した土地利用の推進

新市に特徴的な水辺環境、森林、里山などの豊かな自然環境の保護や、快適な環境を保全するとともに、公害等の発生を防止し、交通利便性や周辺地域との調和など新市の立地条件を十分に踏まえつつ、新市の将来都市像と整合のとれた土地利用を推進します。

② 広域的な整合性のある土地利用の推進

現在の行政区域界周辺での不整合解消をはじめ、全市規模での広域的な整合性を確保しつつ、土地利用を進めます。

●土地利用の方針

現在は住宅、商業、工業などを用途地域として指定することにより、良好な都市形成が行われていることから、今後も現行制度を継続します。また、用途指定のない地域においても、居住環境に支障を及ぼす建築物等を制限するための土地利用規制等により、田園地域と調和した良好な住宅地の形成を図ります。土地利用の基本的な考え方を踏まえ、住宅、商業・業務、工業、農業、自然環境保全の各ゾーンに区分し、それぞれの考え方にに基づき土地利用を進めます。

6 新市の施策

▽健康で幸せな暮らしの実現

① 高齢者福祉の充実

【主要事業】

○在宅介護支援事業の充実

- ・介護予防・生活支援対策・生きがい対策の充実

○高齢者福祉施設の整備促進

- ・生きがいづくりや交流の拠点となる施設、高齢者が安全・快適に過ごせる入所施設など、高齢者福祉に関する各種施設の整備・充実

② 地域福祉の充実

【主要事業】

○障害者福祉施設の整備・拡充

- ・道前育成園の整備
- ・障害者共同作業所等の整備拡充

○ボランティア・NPOの育成・支援

- ・ボランティア・NPO団体が活動に利用できる住民活動支援センター等の整備
- ・活動に関する情報提供や団体相互の交流などネットワーク化の支援

③ 健康な生活の支援

【主要事業】

○健康づくり事業の推進

- ・市民の健康づくりを推進していくためのより具体



的、実践的な計画を策定

○市民一人1スポーツ推進事業の推進

- ・一人1スポーツを目標としたスポーツ人口の底辺拡大や生涯スポーツの普及振興

○高齢者健康増進施設の整備

- ・高齢者が手軽に楽しめる設備を有したグラウンド等の整備

○周桑病院の整備・充実