

ハーモニーハイツ三芳Ⅱ工区 宅地分譲中

西条市土地開発公社では三芳地区内において、住宅地「ハーモニーハイツ三芳Ⅱ工区」の分譲を行っています。

生活に適合した住みよい環境や条件が備わっています。住宅地をお探しの方、ぜひご検討ください。

分譲地の概要

- 場所：三芳地区内（位置図参照）
 - 区画数：8区画
 - 面積：1区画当たり、187㎡～249㎡（約56坪～約75坪）
 - 価格：1㎡当たり、約27,300円～28,400円
1坪当たり、約90,000円～94,000円
 - 用途地域：第一種低層住居専用地域
 - 建ぺい率：50%以下
 - 容積率：80%以下
 - 上水道：西条市上水道
 - 生活排水：小型合併処理浄化槽
 - 道路：市道幅員4.2m～6.0m
宅地内道路幅員4.5m～6.2m
- ※詳しくは、市のホームページでもご案内しています。

申込資格

単身、家族の同居を問わず、自己の居住の用に供する宅地を必要とし、5年以内に住宅を建築できる方。
※1世帯2区画まで購入でき、2区画目について住宅建築義務はありません。

分譲の決定方法

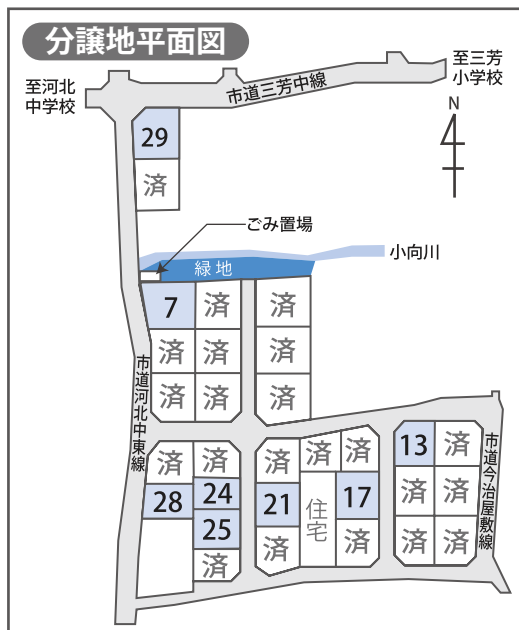
申し込み受付順に選考のうえ決定します。

申込方法

分譲申込書に住民票謄本を添えて、西条市土地開発公社へお申し込みください。申込書は西条市土地開発公社にあるほか、市のホームページからもダウンロードできます。

申込先

西条市土地開発公社（市庁舎別館2階 用地課内） TEL0897-52-1349



分譲価格表

区画番号	区画面積	分譲価格
7	249.42㎡ (75.44坪)	6,883,900円
13	200.90㎡ (60.77坪)	5,544,800円
17	222.23㎡ (67.22坪)	6,133,500円
21	198.19㎡ (59.95坪)	5,410,500円
24	187.97㎡ (56.86坪)	5,187,900円
25	188.85㎡ (57.12坪)	5,212,200円
28	193.65㎡ (58.57坪)	5,286,600円
29	231.42㎡ (70.00坪)	6,572,300円

分譲地位置図



県有地を売却します

遊休県有地（西条地区工業用水道管理事務所職員公舎敷地）を一般競争入札にて売り払います。

■物件

所在地	西条市中野字横内甲873番地 1
土地	地目：宅地 地積：1358.99㎡
建物	木造スレート瓦葺平屋建 5 棟 床面積55.89～65.61㎡

■予定価格 1,200万円

■現地説明 5月13日(金)

■入札実施日 6月10日(金) 13時30分～

■問合せ 愛媛県公営企業管理局総務課
TEL089-912-2794