

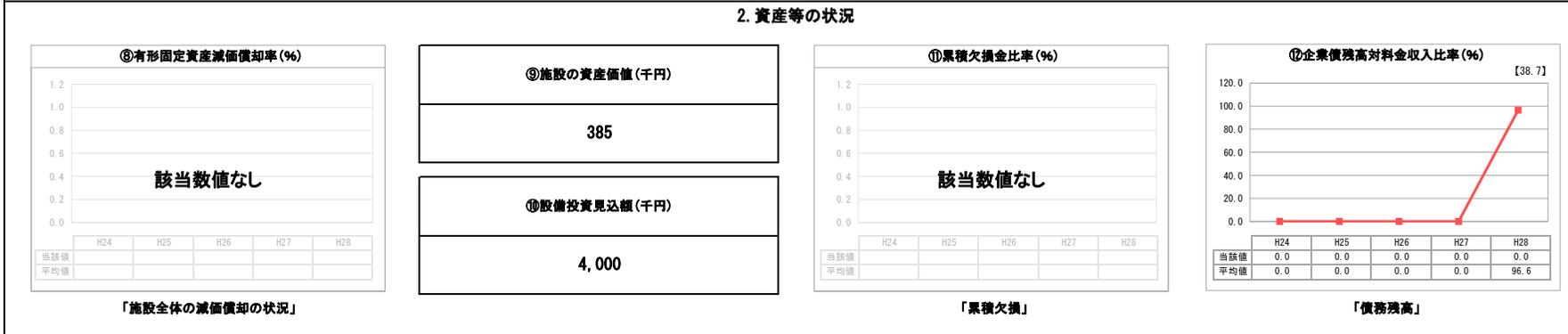
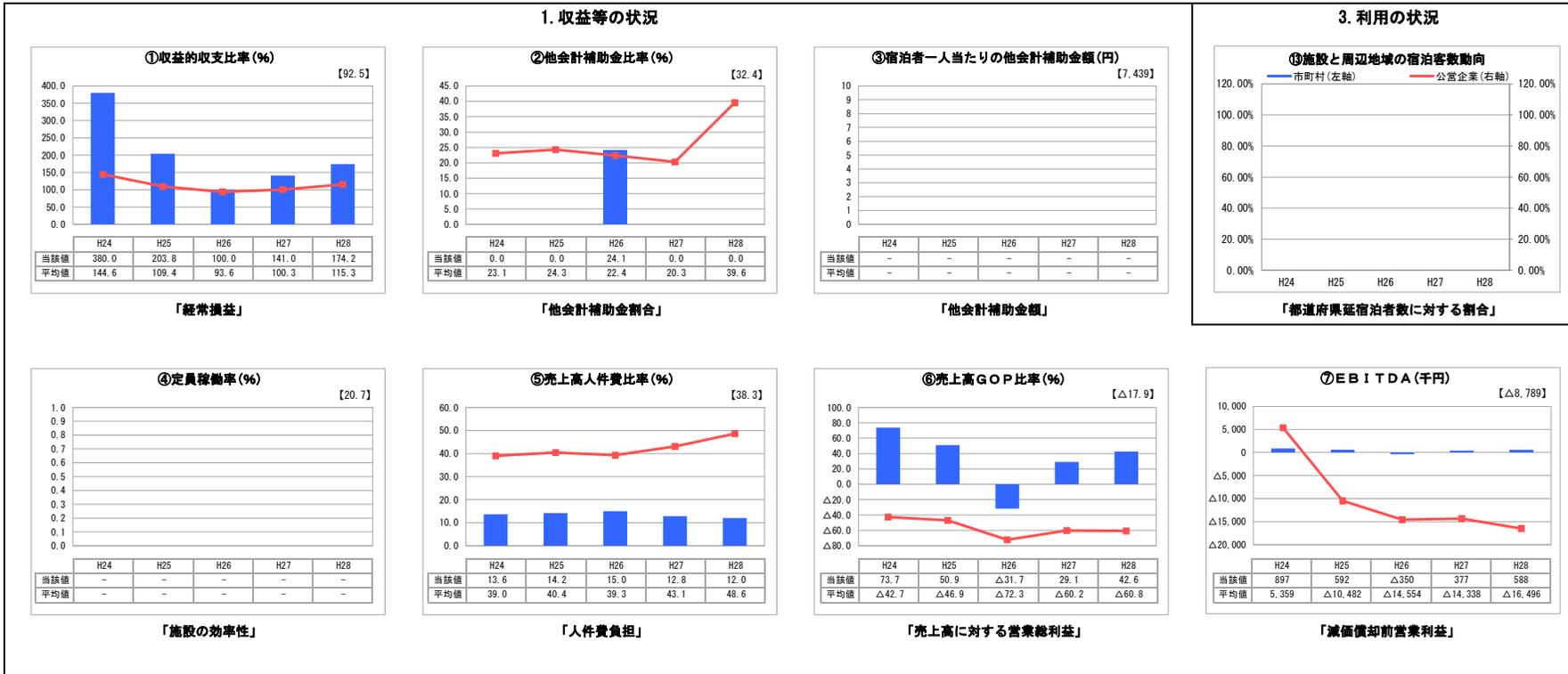
経営比較分析表（平成28年度決算）

愛媛県西条市 配湯

業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	観光施設事業	休養宿泊施設	C	
資金不足比率 (%)	自己資本構成比率 (%)	建物延面積 (㎡)	宿泊定員数 (人)	
該当数値なし	該当数値なし	24	0	

客単価 (円)	指定管理者制度の導入	インターネットによる予約割合 (%)
-	導入なし	-
バリアフリー法の基準適合性	トイレ洋式化率 (%)	Wi-Fi設置
無	0.0	無

グラフ凡例	
■	当該施設値 (当該値)
—	類似施設平均値 (平均値)
【	平成28年度全国平均



分析欄

1. 収益等の状況について

①収益の収支比率は収支が100%を超えており、②他会計補助金比率や⑤売上高人件費比率、⑥売上高GOP比率、⑦EBITDAをみても、比較的健全な経営となっている。

今後も健全経営を続けていくためには、長期的な視野で、更新投資に充てる財源の確保についても検討していく必要がある。

2. 資産等の状況について

配湯事業は必要最小限の資産で運営している。

⑩設備投資見込額は、今後10年間で大規模な更新投資を予定していないが、それ以降は施設の老朽化が進むため、更新投資を検討していく必要がある。

3. 利用の状況について

配湯事業のため、分析事項なし

全体総括

温泉使用料収入により、配湯事業としては安定的な経営となっているが、老朽化が進む配湯施設について、将来の更新の計画と、更新投資に充てる財源の確保を検討していく必要がある。