

(様式 1 - 1)

平成 年 月 日

西条市長 様

所在地

会社名

役職・氏名

入札説明書等に関する質問書

「西条市立小中学校・幼稚園空調設備整備PFI事業」に関する入札説明書等について、質問事項がありますので、提出します。

■質問者

会社名	
所在地	
所属・役職	
担当者氏名	
電話番号	
FAX番号	
メールアドレス	

※社印は表紙(本シート)のみに押印し、質問は同ファイルの質問内容シートに質問1件につき1通を使って記してください。

※提出にあたっては、表紙と、質問内容を記したシートを綴じて提出してください。

※本様式については、Microsoft Excel形式にて提出してください。(本ファイルを利用してください)

(様式 1 - 1)

平成 年 月 日

入札説明書等に関する質問書

会社名	0
所属・役職	0
担当者氏名	0
項目	資料名 (記入例:入札説明書本文/要求水準書)
	ページ (記入例:P6/P6、8/P18-20)
	項目 (記入例:第 1-1-(1))
内容	

※質問1件ごとに本シートの様式1通を使用してください。(複数質問を提出する場合はシートをコピー)

※質問等の内容の他、質問等の意図・背景についてもできるだけ具体的に記載してください。

※文章はできるだけ、簡潔なものとしてください。

※本様式については、Microsoft Excel形式にて提出してください。(本ファイルを利用してください)

●損益計画書

■損益計画書		1年目	2年目	3年目	4年目	5年目	6年目	7年目	8年目	9年目	10年目	11年目	12年目	13年目			(単位:円)
西暦(年度)		2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度	2028年度	2029年度	2030年度	2031年3月		合計
科目																	
取入計																	
サービス対価																	
うち、設計・施工等のサービス対価 中学校・幼稚園分																	
うち、設計・施工等のサービス対価 小学校分																	
(上記中の割賦金利)																	
うち、維持管理のサービス対価																	
その他																	
支出計																	
業務経費(原価)																	
公租公課																	
支払利息																	
その他																	
税引前当期損益																	
法人税等																	
税引後当期損益																	

■キャッシュフロー計算書		1年目	2年目	3年目	4年目	5年目	6年目	7年目	8年目	9年目	10年目	11年目	12年目	13年目			(単位:円)
西暦(年度)		2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度	2028年度	2029年度	2030年度	2031年3月		合計
科目																	
キャッシュインフロー計																	
税引後利益																	
資本金																	
借入金																	
その他																	
キャッシュアウトフロー計																	
初期費用																	
設備投資費用																	
元本																	
その他																	
ネットキャッシュフロー																	
配当																	
未処分金(内部留保金)																	
未処分金累計																	

■経営指標

DSCR 各期																	
DSCR 事業期間平均																	
PIRR																	
EIRR																	

※本表の費目等は、適宜変更して結構です。
 ※上記以外に記入欄が必要になる場合は、適宜追加してください。
 ※金額は、消費税及び地方消費税相当額を除いた額を記入してください。
 ※電子データとして提出する際には、計算式(関数)が分かるようにしてください。

サービス対価の支払予定表

(単位:円)

支払時期	2019年 3月	2019年 5月	2019年 11月※1	2020年 3月	2020年 5月	2020年 11月	2021年 3月	2021年 5月	2021年 11月	2022年 3月	2022年 5月	2022年 11月	2023年 3月	2023年 5月
設計・施工等のサービス対価														
うち、設計・施工等のサービス対価 中学校・幼稚園分														
うち、設計・施工等のサービス対価 小学校分														
(上記中の割賦金利)														
維持管理のサービス対価														
合計														

(単位:円)

支払時期	2023年 11月	2024年 3月	2024年 5月	2024年 11月	2025年 3月	2025年 5月	2025年 11月	2026年 5月	2026年 11月	2027年 5月	2027年 11月	2028年 5月	2028年 11月	2029年 5月
設計・施工等のサービス対価														
うち、設計・施工等のサービス対価一括支払分														
うち、設計・施工等のサービス対価割賦払分														
(上記中の割賦金利)														
維持管理のサービス対価														
合計														

(単位:円)

支払時期	2029年 11月	2030年 5月	2030年 11月	2031年 5月										合計
設計・施工等のサービス対価														
うち、設計・施工等のサービス対価一括支払分														
うち、設計・施工等のサービス対価割賦払分														
(上記中の割賦金利)														
維持管理のサービス対価														
合計														

※1 維持管理のサービス対価のうち、空調設備の引き渡し日から2019年9月末までの支払時期

注 金額は、消費税及び地方消費税相当額を加えた額を記入すること。

電子データとして提出する際には、計算式(関数)が分かるようにすること。

●エネルギー量総括表

学校 番号	学校名	種別	消費量				料金				
			単位	初年度	2～13年度	計	単位	初年度	2～13年度	計	合計
				2019年	2020年～2031年			2019年	2020年～2031年		
小学校											
1	西条小学校	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
2	神拝小学校	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
3	大町小学校	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
4	玉津小学校	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
5	飯岡小学校	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
6	神戸小学校	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
7	禎瑞小学校	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
8	橘小学校	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
9	氷見小学校	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
10	壬生川小学校	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
11	周布小学校	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
12	吉井小学校	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
13	多賀小学校	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
14	国安小学校	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
15	吉岡小学校	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
16	三芳小学校	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
17	楠河小学校	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
18	庄内小学校	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
19	丹原小学校	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
20	徳田小学校	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
21	田滝小学校	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
22	田野小学校	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
23	中川小学校	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
24	小松小学校	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
25	石根小学校	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
中学校											
1	西条東中学校	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
2	西条西中学校	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
3	西条南中学校	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
4	西条北中学校	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
5	東予東中学校	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
6	東予西中学校	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
7	河北中学校	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
8	丹原東中学校	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
9	丹原西中学校	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
10	小松中学校	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
幼稚園											
1	ひまわり幼稚園	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
2	多賀幼稚園	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
3	国安幼稚園	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0
4	小松幼稚園	電力 ガス	(kWh/年) (m ³ /年)			0 0	(千円/年)			0 0	0

注:初年度(平成30年度)のエネルギー費用は、平成30年1月～3月に消費されるエネルギーを積算すること。

●空調設備・換気設備の性能の設定

※薄黄色のセルの必要箇所に入力すること。

Main energy calculation table with columns for equipment performance, electricity consumption, and gas consumption. Includes sub-tables for indoor/outdoor units and total calculations.

最大電力 kW 一冷房・暖房の最大値 ※最大電力算定時は、「月別負荷率」にかかわらず、当該校における普通教室等(特別教室等を除く)の全室および管理諸室等全室が一斉運転するものとして、算定すること。

注1: 室外機ごとに接続される室内機の冷房能力を教室等・管理諸室等別に合計し、その比率を記入すること。
注2: 蓄熱式の場合は、蓄熱利用時の能力、消費電力を記入すること。
注3: 空調運転時間率以外の時間帯に機器が消費する電力を記入すること。(但し、待機電力を消費しない特別な措置を講じる場合はその旨を明記のこと)

■月別エネルギー消費量の算定

Monthly energy consumption calculation table with columns for classroom and management room energy use across different seasons and months.

■電力消費量総括表

Summary table for electricity consumption (kWh) by room type and season.

■ガス消費量総括表

Summary table for gas consumption (m³) by room type and season.

■エネルギー費用算定に係る料金体系

Table for electricity and gas fee types.

■エネルギー費用の算定 ※基本料金(本事業による増加分)については、12ヶ月分を計上すること。

Energy cost calculation table showing formulas for electricity and gas costs based on usage and rates.

★金額は、税込で記入すること。

★使用するエネルギー単価は、平成30年●月●日現在の●●電力および●●ガスの公表値を用いるものとする。LPガスの単価については、使用した単価の根拠を参考資料として添付すること。

★本様式で算出されたエネルギー消費量及びエネルギー費用は、様式8-3及び様式8-5に整合すべきものであることに留意すること。

●空調設備・換気設備の性能の設定

※薄黄色のセルの必要箇所に入力すること。

Main energy performance table with columns for equipment performance, electricity consumption, and gas consumption. Includes sub-tables for indoor/outdoor units and total calculations.

最大電力 kW 一冷房・暖房の最大値 ※最大電力算定時は、「月別負荷率」にかかわらず、当該校における普通教室等(特別教室等を除く)の全室および管理諸室等全室が一斉運転するものとして、算定すること。

注1: 室外機ごとに接続される室内機の冷房能力を教室等・管理諸室等別に合計し、その比率を記入すること。
注2: 蓄熱式の場合は、蓄熱利用時の能力・消費電力を記入すること。
注3: 空調運転時間率以外の時間帯に機器が消費する電力を記入すること。(但し、待機電力を消費しない特別な措置を講じる場合はその旨を明記のこと)

■月別エネルギー消費量の算定

Monthly energy consumption calculation table with columns for classroom and management room periods (cold, warm, non-air conditioning) and various energy metrics like peak load, operating time, and consumption units.

■電力消費量総括表 (Summary table for electricity consumption in kWh, categorized by period and room type).

■ガス消費量総括表 (Summary table for gas consumption in m³, categorized by period and room type).

■エネルギー費用算定に係る料金体系

電力料金の種別
ガス料金の種別

■エネルギー費用の算定 ※基本料金(本事業による増加分)については、12ヶ月分を計上すること。

Energy cost calculation table showing formulas for electricity and gas costs based on unit prices and usage, including a small calculation table for electricity costs.

★金額は、税込で記入すること。
★使用するエネルギー単価は、平成30年●月●日現在の●●電力および●●ガスの公表値を用いるものとする。LPガスの単価については、使用した単価の根拠を参考資料として添付すること。
★本様式で算出されたエネルギー消費量及びエネルギー費用は、様式8-3及び様式8-5に整合すべきものであることに留意すること。

学校番号

学校名

エネルギー方式

教室番号 および 系統番号	機器仕様						基準年 消費エネルギー量						備考
							冷房		暖房		年間		
	系統記号	冷房能力 (kW)	暖房能力 (kW)	台数 (台)	製造者名	型番	電力 (kWh/年)	ガス (m ³ /年)	電力 (kWh/年)	ガス (m ³ /年)	電力 (kWh/年)	ガス (m ³ /年)	
■室内機													
01													
02													
03													
04													
05													
06													
07													
08													
09													
10													
11													
12													
13													
14													
15													
16													
17													
18													
19													
20													
21													
22													
23													
24													
25													
26													
27													
28													
29													
30													
室内機計	-	-	-		-	-							
■室外機													
※行が不足する場合は、適宜、行を挿入して記入してください。													
A													
B													
C													
D													
E													
F													
G													
H													
I													
J													
室外機計	-	-	-		-	-							
■換気設備													
※行が不足する場合は、適宜、行を挿入して記入してください。													
a													
b													
c													
d													
e													
f													
換気設備計	-	-	-		-	-							
合計	-	-	-	-	-	-							