

様式第2号（第8条関係）

設計内容説明書

●一戸建て住宅の木造軸組み住宅用

建築物の名称	
建築物の所在地	
設計者	資格 ( 級) 建築士 ( ) 登録第 号
	建築士事務所名称 ( 級) 建築士事務所 ( ) 知事登録第 号
	氏名
建築基準関係規定への適合の確認	<input type="checkbox"/> 確認済 (建築確認が必要な建築工事の場合は、記入不要)
審査員氏名※	

認定事項	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄※
		項目	設計内容	記載図書	
1 構造躯体等の劣化の対策	外壁の軸組等	外壁の構造等 (地面から1 m)	・外壁の構造 (□通気構造等 □その他) ・柱[□製材 (樹種 ) □集成材等 (種類 )] 小径 ( cm) 薬剤処理[□有 (方法 ) □無] ・柱以外の軸材[□製材 (樹種 ) □集成材等 (種類 )] 薬剤処理[□有 (方法 ) □無] ・構造用合板等の種類 ( ) 薬剤処理[□有 (方法 ) □無]	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
	土台	防腐・防蟻処理	・土台に接する外壁下端の水切り (□有 □無) ・土台の樹種 ( ) ・薬剤処理[□有 (方法 ) □無]	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
	地盤	防蟻措置	・防蟻方法 (□べた基礎等 □土壌処理 □その他) ・土壌処理[□有 (方法 ) □無]	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
	浴室・脱衣室の防水	防水上の措置	・浴室 (□浴室ユニット □防水上有効な仕上 □その他の防水措置 □防腐措置) (方法 ) ・脱衣室 (□防水上有効な仕上 □その他の防水措置 □防腐措置) (方法 )	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
	基礎高さ	基礎高さ	・地盤面から基礎上端までの高さ ( mm)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
	床下防湿・換気措置	防湿方式	・防湿方法 [□コンクリート (厚さ mm) □防湿フィルム (厚さ mm) ・防湿フィルムの場合の材料 ( )	<input type="checkbox"/> 計算表 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 基礎伏図 <input type="checkbox"/> 矩計図	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
換気措置		<input type="checkbox"/> 基礎部の開口 (外周部の設置間隔 m) (開口高さ mm、幅 mm) <input type="checkbox"/> ねこ土台 (有効面積 c m <sup>2</sup> /m、高さ cm)	<input type="checkbox"/>		
小屋裏換気	小屋裏換気	・換気口の位置 (給気口: 排気口: ) ・換気口の面積の天井面積に対する割合 ( )	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適	
点検空間の確保	床下措置	・床下空間への措置 点検口 [□有 □無]	<input type="checkbox"/> 平面図	<input type="checkbox"/> 適	
	床下空間 小屋裏措置	・床下有効高さ ( mm) ・小屋裏空間への措置 点検口 [□有 □無]	<input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 不適	

(注) 作成者の方は※欄は、記入しないでください。

様式第2号（第8条関係）

確認事項	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄※
		項目	設計内容	記載図書	
2 耐震性  (耐震等級(構造躯体の倒壊等防止)等級2とする場合の例。)	土台・柱	柱の小径	・小径 ( ) mm	<input type="checkbox"/> 仕上表	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
		アンカーボルト	・品質 ( ) ・埋込み長さ ( ) mm ・位置・間隔 ( )	<input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/>	
	耐力壁	筋かい耐力壁	・種類 ( ) ( )	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 伏図	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
		木摺耐力壁	・種類 ( )	<input type="checkbox"/> 壁量計算書	
		面材耐力壁	・種類 ( ) 厚さ ( ) ( ) 厚さ ( )		
			・くぎ打ち(種類 )、間隔 ( ) mm		
		基準法で定める存在壁量	・X軸方向(1階 ) cm、2階 ( ) cm		
			・Y軸方向(1階 ) cm、2階 ( ) cm		
	基準法で定める必要壁量	・X軸方向(1階 ) cm、2階 ( ) cm			
		・Y軸方向(1階 ) cm、2階 ( ) cm			
	準耐力壁等	各部寸法	・階高 1階 ( ) 2階 ( )	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 壁量計算書 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
			・天井高1階 ( ) 2階 ( )		
			・横架材間距離 1階 ( ) 2階 ( )		
			・開口高さ 掃出窓 ( ) mm 腰高窓/大 ( ) mm 腰高窓/中 ( ) mm 小窓 ( ) mm その他 ( ) mm		
		木摺準耐力壁・腰壁等	・種類 ( ) ( )		
面材準耐力壁・腰壁等		・種類 ( ) 厚さ ( ) ( ) 厚さ ( )			
		・くぎ打ち(種類 )、間隔 ( ) mm			
性能表示で定める存在壁量		・X軸方向(1階 ) cm、2階 ( ) cm			
	・Y軸方向(1階 ) cm、2階 ( ) cm				
床組等	火打ち構面	・火打ちの種類、寸法 ( )	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適	
		・火打ちの隅長 ( )			
		・火打ちと取合う梁背 ( ) mm ・火打ち構面の位置 ( )			
	2階床面	・面材の種類 ( )			
		・根太(間隔 )、工法 ( ) ・くぎ打ち(種類 )、間隔 ( ) mm			
	小屋床面	・面材の種類 ( ) ・根太(間隔 )、工法 ( ) ・くぎ打ち(種類 )、間隔 ( ) mm			
屋根面	屋根勾配	・勾配 ( ) 寸	<input type="checkbox"/> 仕上表	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適	
	屋根面	・面材の種類 ( ) ・垂木(間隔 )、工法 ( ) ・くぎ打ち(種類 )、間隔 ( ) mm	<input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/>		

様式第2号（第8条関係）

認定事項	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄※
		項目	設計内容	記載図書	
2 耐震性のつづき	接合部	金物の品質	・品質（ ）	<input type="checkbox"/> 仕上表	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
		筋かい端部の接合部	・金物（ ）	<input type="checkbox"/>	
		柱脚・柱頭の接合部	・金物（ ） ・仕口等（ ） （ ） （ ） （ ）		
		下屋等の横架材接合部	・金物（ ） ・仕口等（ ）		
	基礎（寸法・配筋等）	根入れ深さ	・深さ（ mm）	<input type="checkbox"/> 仕上表	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
基礎の各部寸法	・立上り部分の高さ（ mm）	<input type="checkbox"/>			
	・ 〃 厚さ（ mm） ・底盤の寸法（厚さ mm、幅 mm）				
基礎の配筋	・主筋（径 mm） ・標準部の補強筋（径 mm） ・開口直下の補強筋（径 mm）				
横架材	横架材の断面寸法（最小～最大）	・床大梁（ mm× mm、間隔 mm）	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適	
		・床小梁（ mm× mm、間隔 mm）			
		・小屋梁（ mm× mm、間隔 mm）			
		・胴差し（ mm× mm、間隔 mm）			
		・根太（ mm× mm、間隔 mm）			
		・垂木（ mm× mm、間隔 mm）			
限界耐力計算	安全限界変形	<input type="checkbox"/> 地上部の各階の安全限界変形の当該階の高さに対する割合が1/40以下であることを確認		<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
		<input type="checkbox"/> 各階の変形をそれぞれ当該階の安全限界変形の75%以下であることを確認			
		<input type="checkbox"/> 特に考慮なし			

様式第2号（第8条関係）

認定事項	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄※
		項目	設計内容	記載図書	
3 可変性			(一戸建て住宅のため該当なし)		
4 維持管理・更新の容易性	専用配管内埋込み配管	コンクリート	・排水管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ) ・給水管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ) ・給湯管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 )	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
	地中埋設管	地中埋設管上のコンクリート打設	・排水管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ) ・給水管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ) ・給湯管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ) <input type="checkbox"/> 条例等の規定により凍結防止のため配管埋設が定められている地域	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
	専用排水管	排水管の清掃措置	・便所 [ <input type="checkbox"/> 排水ますに隣接 <input type="checkbox"/> 掃除口 ( <input type="checkbox"/> 露出又は開口有 ) ] ・その他の水まわり [ <input type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 ( <input type="checkbox"/> 露出又は開口有 ) ]	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
	排水管の性状等 ( 継手及びヘッダーを含む。 )	配水管等の内面設置状態	<input type="checkbox"/> 平滑である ( 仕様等 ) <input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
	配管点検口	主要接合部等の点検措置	・排水管と設備機器の接合部 [ ( <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 ( ) ) ]	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
			・給水管と設備機器の接合部 [ ( <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 ( ) ) ]		
・給水管のバルブ及びヘッダー [ ( <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 ( ) ) ]					
・給湯管のバルブ及びヘッダー [ ( <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 ( ) ) ]					
5 高齢者等配慮対策等級 ( 共用部分 )			(一戸建て住宅のため該当なし)		
6 省エネルギー対策	躯体の断熱性能等	断熱構造とする部分と性能	・各部熱貫流率若しくは断熱材の熱抵抗、又は断熱材の種類と厚さ	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
			屋根 ( )		
			天井 ( )		
			壁 ( )		
			床		
外気に接する部分 ( ) その他の部分 ( )					
土間床等の外周部	外気に接する部分 ( ) その他の部分 ( )				

様式第2号（第8条関係）

認定事項	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄※
		項目	設計内容	記載図書	
	開口部の断熱性能等	窓・ドア等の断熱性	建具・ドア枠の材質・形状、 ガラスの種類・構成等 建具形態 ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( )	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
		窓・ドア等の日射侵入対策	方位 ガラスの日射侵入率等 庇・軒・付属部材等 ( )		
	結露防止対策	結露の発生防止対策	・防湿層の設置（繊維系断熱材等の場合） ( ) ・外壁又は屋根の通気層の確保 ( )	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
7 住宅の規模	住宅の面積	住宅の面積	・住宅の専用面積 ( ) m <sup>2</sup> ・40m <sup>2</sup> 以上ある階 ( ) 階 ( ) m <sup>2</sup> うち階段部分の面積 ( ) m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 求積図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
8 維持保全の方法			・期間 ( ) 年以上 <input type="checkbox"/> その他の基準への適合	<input type="checkbox"/> 申請書 <input type="checkbox"/> 維持保全計画書 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
9 資金計画			<input type="checkbox"/> 建築に要する費用の設定 <input type="checkbox"/> 維持保全に要する費用の設定	<input type="checkbox"/> 申請書	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適

様式第2号（第8条関係）

設計内容説明書

●共同住宅等非木造住宅用

その1、住棟審査用

建築物の名称	
建築物の所在地	
設計者	資格 ( 級) 建築士 ( ) 登録第 号
	建築士事務所名称 ( 級) 建築士事務所 ( ) 知事登録第 号
	氏名
建築基準関係規定への適合の確認	<input type="checkbox"/> 確認済 (建築確認が必要な建築工事の場合は、記入不要)
審査員氏名※	

認定事項	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄※	
		項目	設計内容	記載図書		
1 劣化対策等級 (構造躯体等)	セメント	セメントの種類	<input type="checkbox"/> ポルトランドセメント (JIS R 5210) ( <input type="checkbox"/> 中庸熱 <input type="checkbox"/> 低熱 <input type="checkbox"/> その他) <input type="checkbox"/> フライアッシュセメント (JIS R 5213) <input type="checkbox"/> 高炉セメント (JIS R 5211)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適	
		コンクリートの水セメント比	最小かぶり厚さ	・土に接しない部分 耐力壁以外の壁 床屋内 ( mm) 屋外 ( mm) 耐力壁、柱、はり 床屋内 ( mm) 屋外 ( mm) ・土に接する部分 壁、柱、はり 床、基礎の立ち上がり部分 ( mm) ・基礎 (立ち上がり部分を除く。) ・外壁仕上げ[ <input type="checkbox"/> タイル貼 <input type="checkbox"/> モルタル塗 <input type="checkbox"/> 外断熱工法 <input type="checkbox"/> その他 ( ) ]	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
			水セメント比	・コンクリートの種類 ( <input type="checkbox"/> 普通コンクリート <input type="checkbox"/> 軽量コンクリート) ・水セメント比 ( %)		
	部材の設計・配筋	設計かぶり厚さ	・施工誤差 ( mm)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適	
	コンクリートの品質等	スランプ	( cm)	<input type="checkbox"/> 仕様書	<input type="checkbox"/> 適	
		単位水量	( kg/m <sup>3</sup> )	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 不適	
		空気量	( %)			
施工計画	コンクリートの充填方法等	・打込・締め固め方法 ( ) ・打継ぎ部の処理方法 ( ) ・養生方法 ( )	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適		
2 耐震性 (耐震等級(構造躯体の倒壊等防止)等級2とする場合の例。)	構造躯体	コンクリート及び配筋	・コンクリートの種類 ( ) ・コンクリートの強度 ( ) ・主筋の種類・径 ( ) ・部材の寸法、種類 ・部材相互の接合方法	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 構造伏図 <input type="checkbox"/> 矩計図	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適	
		免震建築物	<input type="checkbox"/> 免震建築物 <input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示第2009号第1第3号に規定されるもの ・同告示第2の該当する号 <input type="checkbox"/> 1 (4号建築物) <input type="checkbox"/> 2 (建築基準法第20条第2号に掲げる建築物) <input type="checkbox"/> 3 (時刻歴応答解析を行い大臣認定取得) ・免震層・免震材料の維持管理に関する計画 [ <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ] ・敷地の管理に関する計画 [ <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ] <input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 構造伏図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適	

(注) 作成者の方は※欄は、記入しないでください。

様式第2号 (第8条関係)

確認事項	確認項目	設計内容説明欄			設計内容 確認欄※
		項目	設計内容	記載図書	
4 維持管理・更新の容易性  (1)維持管理対策等級(共用配管)  (等級3とする場合の例。)	共用配管	コンクリート内埋込み配管	・排水管[ <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有] ・給水管[ <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有] ・給湯管[ <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有]	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
	地中埋設管	地中埋設管上のコンクリート打設	・排水管[ <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有] ・給水管[ <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有] ・給湯管[ <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有] <input type="checkbox"/> 条例等の規定により凍結防止のため配管埋設が定められている地域	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
	共用排水管	排水管の清掃措置、掃除口の点検措置	・共用立管 管の種類 掃除口の位置 点検措置 ( ) ( ) ( <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 ) ( ) ( ) ( <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 ) ( ) ( ) ( <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 ) ・横主管 管の種類 掃除口の位置、間隔 点検措置 ( ) ( ) ( <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 ) ( ) ( ) ( <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 ) ( ) ( ) ( <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 )	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
	排水管の性状等(継手及びヘッダーを含む。)	排水管等の内面	<input type="checkbox"/> 平滑である(仕様等) <input type="checkbox"/> その他( )	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
		設置状態	<input type="checkbox"/> たわみ抜け等が生じないように設置措置( ) <input type="checkbox"/> その他( )		
	配管点検口	排水管と専用排水管の接合部	・接合部の位置( ) 点検措置( <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 )	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
		給水管と専用配管の接合部及びバルブ	・接合部の位置( ) 点検措置( <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 ) ・バルブの位置( ) 点検措置( <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 )		
		給湯管と専用配管の接合部及びバルブ	・接合部の位置( ) 点検措置( <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 ) ・バルブの位置( ) 点検措置( <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 )		
	横主管のビット内等の措置	排水管	<input type="checkbox"/> 建物直下になし <input type="checkbox"/> ビット内又は床下設置( <input type="checkbox"/> 人通孔設置 <input type="checkbox"/> その他 ) <input type="checkbox"/> 維持管理に円滑な実施のために必要な措置が講じられている	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
		給水管	<input type="checkbox"/> 建物直下になし <input type="checkbox"/> ビット内又は床下設置( <input type="checkbox"/> 人通孔設置 <input type="checkbox"/> その他 )		
	給湯管	<input type="checkbox"/> 建物直下になし <input type="checkbox"/> ビット内又は床下設置( <input type="checkbox"/> 人通孔設置 <input type="checkbox"/> その他 )			
配管補修の措置	排水管	<input type="checkbox"/> 露出( <input type="checkbox"/> 共用部 <input type="checkbox"/> 住棟外周部 <input type="checkbox"/> バルコニー ) <input type="checkbox"/> P S内( <input type="checkbox"/> 共用部に面して補修用開口有 )	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適	
	給水管	<input type="checkbox"/> 露出( <input type="checkbox"/> 共用部 <input type="checkbox"/> 住棟外周部 <input type="checkbox"/> バルコニー ) <input type="checkbox"/> P S内( <input type="checkbox"/> 共用部に面して補修用開口有 )			
	給湯管	<input type="checkbox"/> 露出( <input type="checkbox"/> 共用部 <input type="checkbox"/> 住棟外周部 <input type="checkbox"/> バルコニー ) <input type="checkbox"/> P S内( <input type="checkbox"/> 共用部に面して補修用開口有 )			

様式第2号（第8条関係）

認定事項	確認項目	設計内容説明欄			設計内容 確認欄※
		項目	設計内容	記載図書	
4 維持管理・更新の容易性  (2)更新対策(共用排水管)  (等級3とする場合の例。)	共用排水管	コンクリート内の埋め込み配管	・共用排水管[ <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有]	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
		地中埋設管上のコンクリート打設	・共用排水管[ <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有] <input type="checkbox"/> 条例等の規定により凍結防止のため配管埋設が定められている地域	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
		パイプスペース及びピット等	・横主管の設置位置 <input type="checkbox"/> ピット <input type="checkbox"/> 1階床下空間 <input type="checkbox"/> ピロティ <input type="checkbox"/> その他の共用部分 ( ) ・配管に人が到達できる経路 <input type="checkbox"/> 人通孔 <input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
			・共用排水管の位置 <input type="checkbox"/> 共用部分 <input type="checkbox"/> 住棟外周部 <input type="checkbox"/> バルコニー <input type="checkbox"/> 維持管理に円滑な実施のために必要な措置が講じられている <input type="checkbox"/> その他 ( ) ・共用排水管の設置方法 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> パイプスペース内		
		コンクリート床等の貫通部	・共用排水管のコンクリート床等の貫通部 [ <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無] <input type="checkbox"/> 共用排水管の切断工事を軽減する措置かつ共用排水管がコンクリートの床等を貫通する部分に共用排水管の撤去の際のはつり工事を軽減する措置 <input type="checkbox"/> 排水管の接続替えを容易に行うための措置 <input type="checkbox"/> 共用排水管の撤去、接続替えその他更新のための空間を確保	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
<input type="checkbox"/> 該当なし	新たな共用排水管の設置余地	<input type="checkbox"/> 共用排水管の近傍に新たな共用排水管の設置スペース・スリーブ等 <input type="checkbox"/> 排水管の接続替えを容易に行うための措置 <input type="checkbox"/> 共用排水管の撤去、接続替えその他更新のための空間を確保 ・専用排水管・横主管の接続替えができる空間、スリーブ [ <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有] <input type="checkbox"/> その他の措置 ( )	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適	



様式第2号（第8条関係）

その2. 住戸審査用

建築物の名称	
建築物の所在地	
設計者	資 格 _____ ( _____ 級) 建築士 ( _____ ) 登録第 _____ 号
	_____ ( _____ 級) 建築士事務所 ( _____ ) 知事登録第 _____ 号
	建築士事務所 名 称 _____ 所在地 _____ 氏 名 _____
建築基準関係規定への適合の確認	<input type="checkbox"/> 確認済 (建築確認が必要な建築工事の場合は、記入不要)
審査員氏名※	

認定事項	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄※
		項目	設計内容	記載図書	
3 可変性	躯体天井高さ	躯体天井高さ	・躯体天井高 ( _____ mm以上)	<input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
4 維持管理・更新の容易性	専用配管	コンクリート内埋込み配管	・排水管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ) ・給水管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ) ・給湯管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 )	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
	地中埋設管	地中埋設管上のコンクリート打設	・排水管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ) ・給水管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ) ・給湯管 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ) <input type="checkbox"/> 条例等の規定により凍結防止のため配管埋設が定められている地域	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
	専用排水管	排水管の清掃措置	・便所 [ <input type="checkbox"/> 共用縦管に隣接 <input type="checkbox"/> 掃除口 ( <input type="checkbox"/> 露出又は開口有 ) ] ・その他の水まわり [ <input type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 ( <input type="checkbox"/> 露出又は開口有 ) ]	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
	排水管の性状等 ( 継手及びヘッダーを含む。 )	排水管等の内面	<input type="checkbox"/> 平滑である ( 仕様等 _____ ) <input type="checkbox"/> その他 ( _____ )	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
		設置状態	<input type="checkbox"/> たわみ抜け等が生じないように設置措置 ( _____ ) <input type="checkbox"/> その他 ( _____ )		
	配管点検口	主要接合部等の点検措置	・排水管と設備機器の接合部 [ ( <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 ( _____ ) ) ] ----- ・給水管と設備機器の接合部 [ ( <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 ( _____ ) ) ] ----- ・給水管のバルブ及びヘッダー [ ( <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 ( _____ ) ) ] ----- ・給湯管のバルブ及びヘッダー [ ( <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 ( _____ ) ) ]	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適

様式第2号 (第8条関係)

認定事項	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄※
		項目	設計内容	記載図書	
5 高齢者等配慮対策等級(共用部分)	共用廊下	共用廊下の幅員	有効幅員 ( mm )	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
		外部開放廊下の転落防止用手すり	・転落防止措置の床からの高さ ( mm ) <input type="checkbox"/> 手すり壁 <input type="checkbox"/> さく <input type="checkbox"/> 金網		
	共用階段	勾配等	・けあげ ( mm )      ・踏面 ( mm ) ・勾配 ( / )	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
		蹴込み	・蹴込み寸法 ( mm ) ・蹴込み板 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 )		
		形式等	・階段の形式 ( <input type="checkbox"/> 踊り場付き折れ階段 <input type="checkbox"/> 直階段 <input type="checkbox"/> その他 ) ・最上段の通路等への食い込み ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ) ・最下段の通路等への突出 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 )		
		滑り防止	・滑り止め ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有、踏面と同一面 )		
		段鼻	・段鼻の出 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 )		
		転落防止用手すり (外部開放階段)	・転落防止措置の床からの高さ ( mm ) <input type="checkbox"/> 手すり壁 <input type="checkbox"/> さく <input type="checkbox"/> 金網		
		共用階段の幅員	・有効幅員 ( mm )		
		手すり	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
エレベーター	エレベーターの利用	・住戸位置 ( <input type="checkbox"/> 建物出入口に存する階 <input type="checkbox"/> 左記以外 ) ・エレベーター設置 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 )	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適	
	エレベーターの仕様	・出入口の有効幅員 ( mm ) ・かごの奥行寸法 ( mm )			
	エレベーターホールの広さ	・エレベーターホールの寸法 ( mm × mm )			
6 省エネルギー対策 (等級4とする場合の例。)	躯体の断熱性能等	断熱構造とする部分と性能	・各部熱貫流率若しくは断熱材の熱抵抗、又は断熱材の種類と厚さ ----- 屋根 ( ) 天井 ( ) 壁 ( ) ----- 床 外気に接する部分 ( ) その他の部分 ( ) ----- 土間床等の外周部 外気に接する部分 ( ) その他の部分 ( )	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
		開口部の断熱性能等	窓・ドア等の断熱性 建具・ドア枠の材質・形状、 ガラスの種類・構成等 ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( )	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	

様式第2号（第8条関係）

認定事項	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄※
		項目	設計内容	記載図書	
	窓・ドア等の日射侵入対策	方位	ガラスの日射侵入率等	庇・軒・付属部材等	
	結露防止対策	結露の発生防止対策	・結露の発生の防止対策 防湿層の設置（繊維系断熱材の場合） （ <input type="checkbox"/> 内断熱工法 <input type="checkbox"/> 断熱材をコンクリート躯体に前面密着等	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
	熱橋部対策	熱橋部の断熱補強対策	・貫通部の断熱補強措置 断熱材の熱抵抗、又は断熱材の種類と厚さ （ 補強範囲（ mm）	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
7 住宅の規模	住宅の面積	住宅の面積	・住宅の専用面積（ ）㎡以上 ・40㎡以上ある階 （ ）階（ ）㎡以上 うち階段部分の面積（ ）㎡	<input type="checkbox"/> 求積図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
8 維持保全の方法			・期間（ ）年以上 <input type="checkbox"/> その他の基準への適合	<input type="checkbox"/> 申請書 <input type="checkbox"/> 維持保全計画書 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
9 資金計画			<input type="checkbox"/> 建築に要する費用の設定 <input type="checkbox"/> 維持保全に要する費用の設定	<input type="checkbox"/> 申請書	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適