西条市空き家バンク

| 登録番号 | １７７　　号 | 分　類 | ■売却　□賃貸 |
|---|---|---|---|
| 物件所在地 | 西条市河原津甲 | | |
| 希望価格 | 売却：　400　万　円 | 賃貸（月額）：　円 | |

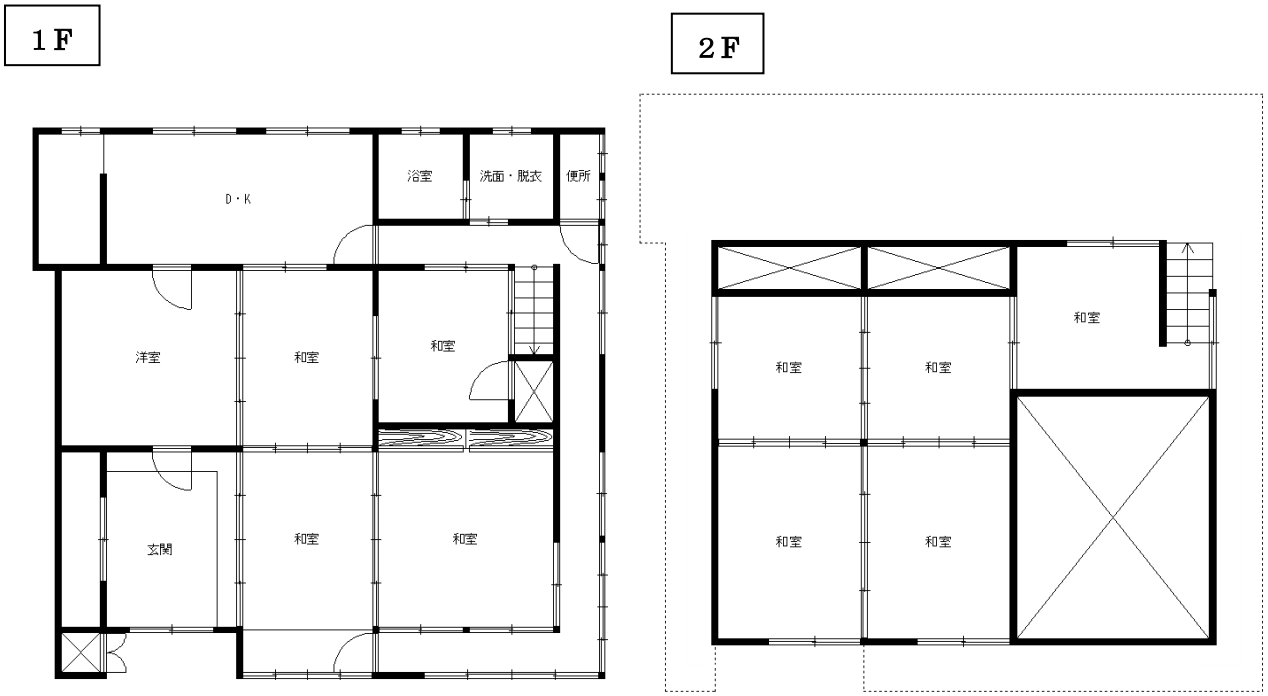
| 建物概要 | 面積 | | | 構造 | 補修の要否 | 補修の費用負担 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 土地 | | 188.22 ㎡ | ■木造 | □補修は不要 | □所有者負担 |
| | 建物 | 延床面積 | 205.59 ㎡ | □軽量鉄骨造 | □多少の補修は必要 | ■入居者負担 |
| | | １階 | 144.17 ㎡ | □鉄筋コンクリート | ■大幅な補修が必要 | □その他 |
| | | ２階 | 61.24 ㎡ | □その他 | □現在補修中 | （　　） |
| | | その他 | | （　　） | 建築年 | 昭和６年 |

| 設備状況 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | 電気 | ■引き込み済み　□その他（　　） | トイレ | ■水洗　□汲取り |
| | ガス | ■プロパンガス　□その他（　　） | | □和式　■洋式 |
| | 水道 | ■上水道　□井戸水　□その他（　　） | 駐車場 | 有　（車庫　有・無） |
| | 下水道 | ■下水道　□浄化槽　□その他（　　） | 倉庫 | ■あり　□なし |
| | 風呂 | □ガス　■灯油　□電気　□その他（　　） | 庭 | □あり　■なし |

| 主要施設等への距離 | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ■駅 | 2.8 km | ■バス停 | 0.1 km | ■市役所 | 6.1 km | ■病院 | 4.1 km |
| | ■警察署 | 6.1 km | ■消防署 | 7.1km | ■保育園 | 1.6km | ■小学校 | 0.6 km |
| | ■中学校 | 2.6 km | ■高校 | 6.9 km | ■温泉施設 | 2.6 km | ■スーパー | 2.5 km |
| | ■公園 | 1.1 km | ■ホームセンター | 7.0 km | □その他（　　） | | | km |

| 利用状況 | ■未使用（　13　）年　□別荘　□物置的使用　□その他（　　） |
|---|---|

間取り図




| 特記事項 | ・土地については、2 筆合筆面積（宅地：119 ㎡　宅地：69.22 ㎡）<br>・近隣敷地内に鉄骨、軽量鉄骨倉庫 2 棟あり。<br>＊同時売却（宅地：158.67 ㎡　売却価格に含む）<br>・登記等の手続きのため、引き渡しまでに時間を要する。 |
|---|---|